|  |  |
| --- | --- |
| **TISKOVÁ ZPRÁVA** |  |
|  | 20. září 2023 |

**Praha získala díky CA IMMO nový park. Najdete ho v Riverside karlín - čerstvě přejmenovaném a dokončeném KANCELÁŘSKÉm kampusu**

* **Na karlínském břehu Vltavy vznikl nový velkorysý veřejný prostor, díky lávce HolKa snadno přístupný i z Holešovic**
* **Celé území ve správě CA Immo nese nově název Riverside Karlín**
* **Od září je v něm otevřená nová mateřská škola dostupná i pro rodiny z okolí a developer chystá další služby, které dosud v lokalitě chyběly**
* **Celoročně tu již funguje River Rink, který se ze zimního kluziště proměnil na místo, kde se odehrávají další kulturní a sportovní aktivity**

Rozsáhlá proměna Rohanského nábřeží pod taktovkou developerské společnosti CA Immo dostavbou poslední kancelářské budovy neskončila. Z původně zanedbaného území na pravém břehu řeky Vltavy se po téměř dvaceti letech stala vyhledávaná městská část, do které lidi chodí nejen pracovat, ale i odpočívat, sportovat a bavit se. Komplex celkem pěti administrativních budov, které jsou pojmenovány po řekách z celého světa – Danube House, Nile House, Amazon Court, Mississippi House a Missouri Park – právě doplnil nově dokončený park, který otevírá celý prostor široké veřejnosti. Přístupný je nejen z Karlína, ale i z Holešovic, a to po nedávno zkolaudované lávce s již zlidovělou přezdívkou HolKa. Cyklisté sem dokonce mohou přijet přímo z centra města po páteřní cyklostezce A2, která teprve nedávno dostala v tomto úseku nový asfaltový povrch a dočkala se rozšíření na čtyři metry. Finálním a symbolickým završením výstavby CA Immo v této lokalitě je přejmenování areálu z dosavadního River City Prague na Riverside Karlín.

*„Od samého počátku bylo naším záměrem otevřít toto nádherné místo podél řeky Vltavy i těm, kdo sem nechodí jen do práce. A nový park byl skvělým řešením. Právě v něm se mohou lidé potkávat, děti si hrát a každý si tu může najít svůj kousek klidu,*“ komentuje **Václav Jonáš, ředitel CA Immo v České republice**, a pokračuje: *„V Riverside Karlín už teď najdete kavárny, obědové restaurace, vinný bar s gurmánským obchodem a další podniky budou postupně přibývat. Na podzim otevře restaurace s velkou venkovní zahrádkou a výhledem, hned vedle pak eventový prostor s barem a bohatým kulturním programem. Postupně tu také vzniká nová karlínská náplavka pro příjemné trávení volného času pod širým nebem se sezónním občerstvením, kulturním a sportovním doprovodným programem. Na River Rinku si v létě zatančíte nebo zahrajete fotbal, v zimě pak zabruslíte, nebo zajdete na stand-up. Jen za loňskou sezónu navštívilo naše kluziště okolo 40 000 lidí z celé Prahy a už druhou zimní sezónu v řadě sem chodí zdarma bruslit děti z okolních mateřských a základních škol.*“

Projekt Riverside Karlín sestává z pěti budov: Danube House, Nile House, Amazon Court, Mississippi House a Missouri Park, z nichž poslední dvě byly dokončené před dvěma lety. Všechny stavby dosahují nejvyšších standardů udržitelnosti a dohromady poskytují 85 000 m2 prémiových kancelářských prostor. Kromě již zmiňovaného parku má Riverside Karlín od letošního září také svou vlastní mateřskou školu jako tolik potřebnou službu nejen pro pracující z přilehlých kanceláří, ale i pro rodiny z Karlína a blízkého okolí. Do budoucna se pak chystá další rozšíření služeb, které dosud v lokalitě chyběly. Vše tu tak bude dostupné na jednom místě.

[www.riversidekarlin.cz](https://riversidekarlin.cz/)

***O CA Immo***CA Immo je investor, asset manažer a developer specializující se na velké, moderní kancelářské nemovitosti v metropolitních městech Německa, Rakouska a střední Evropy. Společnost pokrývá široký hodnotový řetězec v oblasti komerčních nemovitostí a má rozsáhlé interní odborné znalosti v oblasti výstavby. Společnost CA Immo, založená v roce 1987, je kotována na ATX vídeňské burze a má nemovitá aktiva v hodnotě přibližně 5,6 miliardy EUR v Německu (67 %), Rakousku (6 %) a střední a východní Evropě (27 %).

**Pro vice informací prosím kontaktujte:**

**Crest Communications, a.s.**Denisa Kolaříková Tereza Štosová
Account Manager Account Executive
Gsm: +420 731 613 606 +420 778 495 239
E-mail: denisa.kolarikova@crestcom.cz tereza.stosova@crestcom.cz

[www.crestcom.cz](http://www.crestcom.cz/cz)

**CA Immo Real Estate Management Czech Republic s.r.o.**Radek Poulíček
Senior Leasing Manager
Gsm: +420 739 058 951
E-mail: radek.poulicek@caimmo.cz
www.caimmo.com

**CA Immobilien Anlagen AG**

Mag. Susanne Steinböck

Group Head of Corporate Communications and Sustainability

Tel: +43 (0)1 532 59 07 533

E-mail: susanne.steinboeck@caimmo.com